



# Statutární město České Budějovice

Magistrát města České Budějovice

Odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2

## Magistrát města České Budějovice

Ing. Lacina Luboš

odbor územního plánování

nám. Přemysla Otakara II., č.1, 2

370 92 České Budějovice

**Dle rozdělovníku**

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka:

OÚP/2013/O- 503/Mř-V

Vyřizuje:

Ing. arch. E. Maříková

Tel.:

386 803 011

E-mail:

marikovae@c-budejovice.cz

Datum:

2013-03-28

## **OZNÁMENÍ konání společného jednání o návrhu změny č.1 územního plánu Strážkovice v katastrálním území Strážkovice (dále jen „změna ÚP“)**

Odbor územního plánování Magistrátu města České Budějovice jako úřad územního plánování ve smyslu § 6 odst. (1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (*dále jen „stavební zákon“*), Vám v souladu s § 50 odst. (2) stavebního zákona oznamuje termín společného jednání o návrhu změny ÚP.

Návrh změny ÚP je zpracován na základě zadání, schváleného Zastupitelstvem obce Strážkovice usnesením č. 7/24/2012 dne 21.11.2012. Zpracovatelem změny ÚP je Architektonický ateliér ŠTĚPÁN, Žižkova 12, 371 22 České Budějovice, projektantem je Ing. arch. Václav Štěpán, autorizovaný architekt, č. autorizace ČKA 01 150.

Záměrem změny ÚP je změnit využití pozemku parc. č. 1545/3 v k.ú. Strážkovice na plochu, která umožní výstavbu rodinného domu. Pozemek se nachází při hranici katastrálního území obce v návaznosti na obec Komaříce.

### **Jednání se uskuteční dne**

**06. května 2013 od 10.00 hodin**  
**v zasedací místnosti zastupitelstva města,**  
**budova Magistrátu města České Budějovice,**  
**nám. Přemysla Otakara II. č. 1, 2, II. patro, č. dveří 221.**

Dotčené orgány mohou uplatnit svá stanoviska a sousední obce své připomínky do 30 dnů ode dne jednání (§ 50 odst. (2) stavebního zákona), tj. **do 05. června 2013**. K později uplatněným stanoviskům a připomínkám se nepřihlíží (§ 50 odst. (2) stavebního zákona).

S návrhem změny ÚP je možné se **od 19. dubna 2013 do 05. června 2013** seznámit na adrese nám. Přemysla Otakara II, č. 1, 2, odbor územního plánování Magistrátu města České Budějovice, IV. patro, č. dv. 403a. Doporučujeme využít úřední dny, tj. pondělí a středa od 8.00 hod do 17.00 hod, pátek od 8.00 hod do 11.30 hod. Zároveň je návrh změny ÚP v souladu s ustanovením § 50 odst. (3) stavebního zákona ve vazbě na § 172 odst. (2) zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění, zveřejněn na www stránkách města České Budějovice na adrese <http://www.c-budejovice.cz> a obce Strážkovice <http://www.strazkovice.cz>.

Místo a doba konání společného jednání je oznámeno jednotlivě dotčeným orgánům, krajskému úřadu, obci, pro kterou je změna ÚP pořizována, a sousedním obcím nejméně 15 dnů předem. Krajskému úřadu je zároveň v souladu s § 50 odst. (2) stavebního zákona předán návrh změny ÚP ve formátu \*.pdf pro posouzení dle § 50 odst. (7) stavebního zákona.

S pozdravem

Ing. Luboš Lacina  
vedoucí odboru  
územního plánování

## **Rozdělovník:**

### **Obec, pro kterou se ÚP pořizuje:**

1. Obec Strážkovice, Strážkovice 95, 374 01 Trhové Sviny

### **Dotčené orgány:**

2. Magistrát města České Budějovice – odbor ochrany životního prostředí
3. Magistrát města České Budějovice – odbor památkové péče
4. Magistrát města České Budějovice – odbor dopravy a silničního hospodářství
5. Ministerstvo životního prostředí ČR, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 - Vršovice
6. Ministerstvo životního prostředí ČR, odbor výkonu státní správy II, Mánesova 3, 370 01 České Budějovice
7. Ministerstvo průmyslu a obchodu, sekce ner. sur., energetiky a hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha 1
8. Ministerstvo dopravy, odb.dopr. pol., mezin. vztahů a ŽP, nábřeží L.Svobody 12, 110 15 Praha 1
9. Ministerstvo vnitra ČR, P.O.Box 21/OSM, Nad štolou 936/3, 170 34 Praha 7
10. Ministerstvo zdravotnictví, odbor investičního rozvoje, Palackého nám. 4, 128 01 Praha 2
11. Státní pozemkový úřad, Rudolfovska 80, 370 78 České Budějovice
12. Ministerstvo kultury, Maltézské náměstí 471/1, 118 11 Praha 1 – Malá Strana
13. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
14. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor kultury a památkové péče, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
15. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor dopravy a silničního hospodářství, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
16. Krajská hygienická stanice Jč. kraje, Na sadech 25, 370 71 České Budějovice
17. Krajská veterinární správa pro Jihočeský kraj, inspektorát České Budějovice, Severní 9, 370 10 České Budějovice
18. Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, 301 00 Plzeň
19. Ministerstvo obrany, Vojenská ubytovací a stavební správa Pardubice, Teplého 1899/C, 530 02 Pardubice
20. Státní úřad pro jadernou bezpečnost, regionální centrum, Schneiderova 32, 370 01 České Budějovice
21. Hasičský záchranný sbor Jč. kraje, Nádražní ul., PS 161, 370 21 České Budějovice
22. Státní energetická inspekce, územní inspektorát, Lipenská 17, 370 01 České Budějovice

### **Sousední obce:**

23. Obec Komařice, Komařice 7, 373 14 Komařice
24. Obec Střížov, Střížov 63, 374 01 Trhové Sviny
25. Obec Borovnice, 370 07 České Budějovice
26. Obec Nová Ves, Nová Ves 30, 373 15 Nová Ves u ČB
27. Obec Ledenice, Náměstí 89, 373 11 Ledenice
28. Město Borovany, Žižkovo nám. 107, 373 12 Borovany
29. Město Trhové Sviny, Žižkovo nám. 32, 374 01 Trhové Sviny
30. Obec Ostrolovský Újezd, Ostrolovský Újezd 16, 374 01 Trhové Sviny

### **Krajský úřad:**

31. Krajský úřad – Jč. kraj, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic, U Zimního stadionu 2, 370 76 České Budějovice, včetně návrhu ÚP ve formátu \*.pdf

### **Projektant:**

32. Architektonický ateliér ŠTĚPÁN, Žižkova 12, 371 22 České Budějovice